

专家意见回复

1、落实上位规划的要求，做好与相关规划的衔接。依据自然保护区的相关要求，合理确定村庄发展定位。

回复：对山王庄村有关上位规划进行重新梳理分析，严格按照上位规划的要求完成本次规划。依据自然保护区的相关要求，山王庄村处于实验区，可以进入从事科学试验、教学实习、参观考察、旅游以及驯化、繁殖珍稀、濒危野生动植物等活动。本次规划山王庄村定位为“石门景区内的红色教育基地、特色采摘与休闲旅游 相结合的传统村落”，符合自然保护区的相关要求。

2、进一步明确重点，深化村庄保护规划内容，处理好保护与发展的关系。

回复：传统村落以保护为主、兼顾发展。对山王庄村村域范围内传统建筑、文化特色等历史文化资源进行重新梳理调查，从历史价值、建筑艺术价值、科学价值、社会价值、文化价值等多方面进行重新评价，根据评价结果，做出相对应的保护措施，深化村庄保护规划内容，重点以村庄保护规划为主。

3、基于村庄山水资源特征，深化村庄山水及街巷形制、选址格局的整体保护，提供实施性和可操作性。

回复：山王庄村自然资源丰富，本次规划对村域及更大范围的山水形制、选址格局进行了深入的研究和评价，对整个村庄实行整体保护，更好地保护传统资源。

4、合理划定核心保护区范围，深化近期建设规划。

回复：对核心保护区的范围进行合理划定，根据对核心保护区建筑风貌、建筑质量、建造年代的分析、评价，将各类建筑分为保护、改善、保留、整饬、拆除 5 大类，根据不同对象、不同的保护等级和不同的现状情况采取不同的保护与改造措施。在与镇村领导详细沟通后，对近期建设项目进行重新梳理，确保建设项目能够实施。

5、进一步完善规范规划成果。

回复：对规划成果内容进行重新编排，使其更符合规范要求。

淄博市规划设计研究院

2019 年 4 月 25 日