

一、淄博市博山区域城镇人民政府

意见：根据域城镇山王庄、西流泉、青龙湾三村实际情况，提出以下规划评审意见：

- 1、土地利用规划要以保护与发展的目的进行。
- 2、村庄规划与维修施工在色调、结构等方面要突出古风古韵。
- 3、要充分利用当地石材，新建房屋、公共设施等要与整体环境、风格保持一致。
- 4、下水、污水排放现无房纳入市政管网，利用沉淀池排放是否可行。

回复：1、山王庄传统村落保护发展规划以保护与发展为目的展开，做到在保护中寻求发展，在发展中传承保护。

- 2、修缮、整饬建筑在色调、结构等方面突出古风古韵。
- 3、改造建筑采用当地石材，与当地整体环境、风貌特色保持一致。
- 4、已调整为利用中水处理设施处理后作为绿化用水或排入村中河道。

二、博山区域城镇山王庄村村民委员会

意见：希望本村“王坟、野马岭、虎头崖”这三处有传说故事的自然景点在村文物古迹分布图中体现。

回复：已按修改意见在文物古迹分布图中修改。

三、淄博市国土资源局博山分局

意见：严格按照土地管理相关规定要求实施。

回复：严格按照土地管理相关规定进行规划，在现状用地基础上合理规划，原则上不再新增建设用地。

四、淄博市博山区旅游局

意见：发展旅游应需完善配套的旅游基础设施，民宿建设要符合本村风貌、保持特色。

回复：规划配套综合服务中心、停车场、公厕等完善的旅游基础设施，民宿建设采用当地石材，与当地民居特色保持一致。

五、淄博市博山区农业局

意见：博山区农业局对山王庄村传统村落保护发展规划无异议。在综合考虑我区美丽乡村建设及农业发展基础上提出两点意见：

- 1、建议传统村落保护发展规划与美丽乡村建设规划相结合，打造特色美丽乡村。
- 2、建议农业产业发展与博山区农业发展规划相结合，因地制宜发展高效特色农业。

回复：1、在本次规划中，将传统村落的保护与美丽乡村建设的发展理念充分结合，既保证传统村落的完整保护又赋予其生机和活力，打造传统村落保护发展的新途径。

2、在农业产业发展中，充分考虑到整个片区的农业特色，在发展特色农业的同时积极发掘二三产业，形成一二三产的良好循环与带动。

六、淄博市环境保护局博山分局

意见：无意见。