

景区 基础 设施 建设	车行道路	修建东侧车行道，顺通村中主要道路及两侧绿化
	改造步行路、新建停车场	对核心保护区内现状土路进行改造，形成古朴的青石板路；新建旅游服务接待区停车场
	展示工程	主要包括游客服务中心建设及展览馆陈列设备、胜利桥标识、游览指引、植被配植，以及新建公厕等
	给排水、电信电网等	重新修建部分给水设施和管道，改变架空的电力、电视、电信网络系统

近期建设项目表

项目名称		项目建设内容
景区 环境 整治 与 保护	河道蓄水	修建蓄水坝，打造垂钓区
	特色采摘	种植花椒、椿芽，完善采摘区
	红叶观赏	村南入口处种植红枫
	公共服务设施建设	建设游客中心、展览馆、卫生院、农家乐、民宿、古井广场等
	二五惨案院落修整	整饬院落，打造二五惨案遗址暨根雕博物馆
	保存较好的历史建筑	保护重点院落、古官屋等，整修局部破损、装饰等
	拆除现代、建筑质量不好的建筑	拆除与古建筑不协调的质量差的现代建筑
	建筑整饬与更新	无法拆除而又与古建筑原建筑风貌不协调房屋的整饬、更新
	河道清淤	清除村中河道泥沙、杂草等
	绿化工程	两侧绿化整治，核心保护区内绿地景观
	环境卫生整治	进行传统村落环境卫生整治、设置垃圾收集点等环境卫生设施

近期建设投资估算表

序号	项目名称	单位	单价	造价小计（万元）	备注
2018 年					
1	修建蓄水坝	9000m³	600 元/m³	54	
2	种植红枫	20 公顷	8000 元/公顷	16	
3	修建东侧车行道	1.0 公里	200 万元/公里	200	
4	河道整治	3600 m²	200 元/m²	72	清除河道泥沙、杂草等
5	农家乐	400 m²	1500 元/m²	60	
6	古官厅	65 m²	1500 元/m²	9.75	
7	重点院落	350 m²	1500 元/m²	52.5	
8	二五惨案遗址	200 m²	1000 元/m²	20	
小计				484.25	
2019					
1	绿化工程	1400 m²	200 元/m²	28	
2	修建停车场	1800 m²	180 元/m²	32.4	生态绿地停车场
3	游客服务中心	600 m²	1800 元/m²	108	
4	展览馆	450	1800 元/m²	81	
5	道路改造	1 公里	100 万元/公里	100	局部路段改造青石板路，增加防护措施
6	核心区建筑整修	25 户	5 万元/户	125	
7	陈列设备	1 项	10 万元/项	10	
8	展示标示	1 项	5 万元/项	5	
小计				489.4	
2020					