

(9) 建设旅游接待设施,完善村庄公共服务设施、市政设施以及绿化环境建设。

2、中期规划

(1) 各级文物保护单位得到科学展示和合理利用,周边环境与之协调一致。

(2) 全面修缮、整治历史建筑,修缮或恢复重点建筑中被改造的门窗、栅栏、栏杆等构件。

(3) 推广老宅院的改造工程,提高居民居住质量,创造宜人的居住环境。

(4) 完善村庄公共服务设施、市政设施以及绿化环境建设。

(5) 全面整治核心保护区内的新建筑,特别是整治、拆除大体量、贴瓷砖的建筑,改善古村落的传统风貌,使得新建筑和古村落形成良好的融合关系。

(6) 推进有关传统村落文化建设,印刷、出版相关的专著、论文集、资料汇编等,适时召开传统村落的文化研究会议。

(7) 增加传统村落四周的绿化,改善四周环境,美化村落的景观。

3、远期规划

(1) 传统村落历史风貌得到全面保护,文物古迹保护和环境整治进入良性循环阶段。

(2) 对古建筑进行经常性保护维修。

(3) 继续绿化村落四周,提升村落的周边环境质量。

(4) 继续完善各类公共设施建设。

(5) 整治建设控制区内和传统风貌不协调的建筑。

(6) 继续进行古村落的文化建设,积极促进旅游发展。

第二节 近期保护整治项目与措施

1、近期保护整治项目

近期保护规划重点范围为核心保护范围内明清民居建筑群、古官厅等古建筑院落。

具体保护整治项目包括:

(1) 建档与挂牌

规划近期内,对村内所有历史建筑、非物质文化遗产建立档案,真实记录其基本信息和保存状况,同时,按照《历史文化名城名镇名村保护条例》的要求,对每处历史建筑设置保护标志,进行挂牌保护;在核心保护范围主要出入口树立明显的标志牌,标明山王庄村历史沿革、概况特色、保护区划等。

(2) 文物、历史建筑及核心保护范围内重点建筑与院落的保护与整治

规划近期内,对村内的所有文物和历史建筑进行严格保护,对核心保护范围内历史建筑和重要空间节点周边建筑进行保护与整治,重点对核心保护范围内具有传统风貌、但质量较差的建筑进行抢救式维修。

(3) 重要历史街巷风貌的改善

对村内传统街巷及两侧沿街建筑进行保护和整治,改善主街环境;对重要街巷铺装进行整治,恢复传统路面石材材质。通过合理模式,增加重要街巷两侧院落的开放比例,充分展示山王庄村的历史风貌。

(4) 基础设施建设