

向传统农业延伸，在村庄北部建设综合服务区，带动乡村餐饮住宿、接待服务、文化创意、休闲娱乐等第三产业的发展。同时注重开展区域联合，与周边风景区合作互补。

规划山王庄传统村落旅游与石门景区旅游相结合，打造旅游环线。

山王庄传统村落以明清古建筑群为主体，主要建设三大功能区：红色教育区、民俗文化区、观光体验区。依托二五惨案遗址，打造石门景区的红色教育基地。展览馆暨乡村记忆博物馆，以村庄历史、民俗文化展示为主。古井广场可组织民俗文化庙会等活动。

周边山区风景秀丽，以发展红叶风景观光、健步登山、休闲垂钓和特色采摘为主。建设垂钓园、有机林果采摘区、原始森林探秘区等旅游功能区。

规划重点结合改造建设游客中心，保护修缮街道、河道周边的传统院落，发展完善村庄周边的采摘园，优化景区游览道路，强化旅游基础设施。

第三节 人口布局规划

山王庄村现有 504 人。其中核心保护区人口为 33 户 100 人，占全村人口的 20%。在博山风景名胜区总体规划中，山王庄村与周边村落同属于石门景区。为保留山王庄村的传统风貌、肌理，突出其“文化性、民俗性、时代性”，成为生态环境优美、历史人文特色显著、体现北方传统民居特色的原生态村落，本次将仍以山王庄村为独立规划研究对象，规划到 2030 年人口为 510，其中核心保护区居住 110 人，外围居住 400 人。

第四节 空间管制规划

1、管制原则

规划按照“全面控制、分类管理、突出重点”的原则，对山王庄村域范围的重要资源进行全面控制，划定不同的管制区域，实施分类管制措施，重点加强对居住密集区的空间管制。

2、村域空间管制分区及措施

将整个村域空间作为规划区进行管制，划分为禁建区、限建区、适建区和已建区四种管制分区。

（1）禁建区

禁止建设区是范围依法确定、区内严格禁止城镇建设及与限建要素无关的建设行为的地区。按照国家规定需要有关部门批准或者核准的、以划拨方式提供国有土地使用权的建设项目，确实无法避开禁止建设区的，必须经法定程序批准，必须服从国家相关法律法规的规定与要求。

禁建区包括基本农田、河流水域、文物保护区保护范围等地区。

（2）限建区

限制建设区是范围依法或由城乡规划确定、区内原则上禁止城镇建设的地区。按照国家规定需要有关部门批准或者核准的建设项目在控制规模、强度下经审查和论证后方可进行。

限建区包括一般农田、林地、传统村落的核心保护区及风貌协调区、文物保护单位的建设控制地带等地区。