

3. 继续绿化村落四周，提升村落的周边环境质量。
4. 继续完善各类公共设施建设。
5. 整治建设控制区内和传统风貌不协调的建筑。
6. 继续进行古村落的文化建设，积极促进旅游发展。

第七章 规划实施保障措施

一、规划实施总体策略

根据《历史文化名城名镇名村保护条例》、《中华人民共和国文物保护法》、《国务院办公厅关于加强我国非物质文化遗产保护工作的意见》（国办发[2005]18号），峪口村文化遗产保护与管理应在管理方面落实下列工作：

1. 深化文化遗产管理体制变革，加强文化遗产保护机构建设和职能配置。
2. 大力推进依法管理，加大执法力度。
3. 加大对峪口村文化遗产综合保护的力度。
4. 加强对峪口村文化遗产保护工作的政策研究与制定工作。
5. 增加峪口村文化遗产保护、管理工作的科技含量。
6. 强化峪口村文物档案的收集整理工作。
7. 强化峪口村非物质文化遗产的普查、管理工作等。
8. 形成全体社会共同参与文化遗产保护工作的体制化服务意识。

二、规划实施管理监督体系

1. 组建峪口村传统村落保护管理委员会，对村落、文物保护单位及区内其它物质与非物质文化遗产实施直接综合保护管理。任何新建和改建工作均需得到管委会与相关政府部门多方认可，方可实施。

2. 建议建立责任规划师制度，由经相关管理部门授权的责任规划师协助对区内建设方案进行审批。

3. 完善机构体系，尽快组建档案资料库、监测站、事业研究机构，并与地方相关专业机构合作。

三、规划实施管理人员

1. 建立、健全从业资格认定程序，严格筛选传统村落保护、文物与文化遗产保护从业者。
2. 完善专业培训机制。
3. 明确责任，完善奖惩机制。
4. 主要机构、主要人员应保持相对稳定，业务相对独立。

四、管理规章制度

制定并颁布峪口村传统村落保护管理条例，主要包括：

1. 保护范围与建设控制地带的划定，应包括四至边界、各项具体管理和环境治理要求。
2. 管理体制与经费，包括各级地方政府、行政管理机构的相关职责。
3. 根据规划内容制定保护管理内容及要求。
4. 制定对保护行为的奖励以及对破坏活动的处罚措施。
5. 研究制定合理的传统村落产业调整、人口疏散与搬迁补偿、房屋产权和管理修缮政策，确保传统村落保护时效性和社会和谐稳定。

五、日常管理

1. 各文物保护单位的日常管理应由峪口村传统村落保护管理委员会负责。
2. 日常管理工作的主要内容有：保证安全，及时消除隐患；记录、收集相关资料，做好业务档案；开展日常宣传教育工作。
3. 建立自然灾害、遗存本体与载体环境以及开放容量等监测制度；
4. 做好经常性保养维护工作，对可能造成的损伤采取预防性措施；
5. 建立定期巡查制度，及时发现并排除不安全因素。