

四、环卫设施规划

1. 垃圾处理

规划区内生活垃圾全部采用容器化、密闭化方式收集。鼓励村民自备垃圾收集容器，在村内布置垃圾箱，垃圾箱的设置应便于垃圾的分类收集，分类垃圾箱应有明显标识并易于识别，主要街巷按 70-80m 间距设置标准垃圾箱。采用各种措施维护村庄卫生，按需配置清洁人员。

2. 公共厕所

在综合服务区内、广场、集中绿地旁设置公共厕所，其建筑形式必须与传统村落风貌相协调。同时倡导民房内部设施改造，修建冲水式卫生间，配套设置化粪池或沼气池，坚决取消旱厕。

五、综合防灾规划

1. 消防规划

坚持预防为主，消防结合的原则，重视火灾预防；结合人口疏散和功能调整，进行外迁危险源，降低区域火灾荷载；核心保护区内的电力架空线改为地埋，室内电力线路应包绝缘套管；鼓励采用传统消防设施，逐步配置小型家用消防装备。

合理设计消防通道和交通组织，设置消防车通道和交通组织，设置消防车通道宽度不小于 4 米；按规划设置消火栓，间距不超过 120 米，核心保护区内不超过 80 米；开辟一定的消防应急通道，利于救火和疏散；根据建筑保护与整治六类模式，在拆除的建筑空地以及把现状中的闲置空地用来设置避难场所，避难场所应配置应急广播和照明系统。

明确古建筑消防安全管理人及其职责，组建民众防灾组织，构建起综合立体的防灾应急体系；建章立制，明确责任，强化消防安全管理；督促古建筑管理、使用单位认真贯彻国家有关古建筑保护盒消防安全管理的法律法规。

2. 防洪排涝规划

根据《防洪标准》，确定峪口村的防洪标准按照能抵御 50 年一遇规划，排涝标准采用 20 年一遇规划。

3. 抗震规划

规划峪口村抗震设防烈度为 7 度。贯彻“预防为主，防、抗、避、救相结合”的方针，结合实际、因地制宜、突出重点；保护区内防灾、避难场地结合区内绿地及广场建设，保证区内避难通道畅通；规划保护区内任何单位和个人不得在抗震防灾规划确定的避震疏散场地和避震通道

上搭建临时性建（构）筑物或者堆放物资；结合传统建筑改善和维修，加强危房改造。

4. 防雷规划

按照建筑物防雷设计规范，峪口村主要传统风貌建筑应划为三类防雷建筑物。采用装设在建筑物上的避雷网（带）或避雷针或由这两种混合组成的接闪器。避雷网（带）应按坡度大于 1/10 且小于 1/2 的屋面或坡度不小于 1/2 的屋面沿屋角、屋背、屋檐和檐角等易受雷击的部位敷设。并应在整个屋面组成不大于 20m×20m 或 24m×16m 的网格。

第六章 分期保护规划与投资估算

第一节 近期保护规划

近期规划以传统风貌建筑的保护为主，重点对红色大院、刘氏祖宅等重点传统风貌建筑以及传统街巷沿街立面和地面铺装进行保护。优先修缮重点传统风貌建筑，改造整治对村庄整体风貌影响较大的部分，以符合保护工作的紧迫性和潜在展示利用的需要，完善重要的非物质历史文化资源的收集、整理和展示工作。形成以前期保护修缮带动开发利用、推动后续的保护和开发目标。

第二节 近期保护整治项目

具体保护整治项目包括：

（1）完善村落保护区内的基础设施。近期按规划要求设置公共厕所和垃圾收集站，完善供水、供电、电信等基础设施。结合供水系统，在文物保护单位、重要传统风貌建筑等消防区域设置消火栓。

（2）完善传统风貌建筑标识系统、旅游标识系统设施，满足旅游发展的需要。

（3）修缮、整治传统风貌建筑，对村内的所有文物和传统风貌建筑进行严格保护，对核心保护范围内红色大院和刘氏祖宅等传统风貌建筑和重要空间节点周边建筑进行保护与整治，重点对核心保护范围内具有传统风貌、但质量较差的建筑进行抢救式维修。

（4）完善核心保护区内传统街巷的沿街立面整治工作。

（5）进行重要的非物质文化遗产资源的收集、整理和展示的工作。