

第十章 村庄建设规划

一、发展定位与建议

西厢村以西厢故事，浪漫田园为主题定位，山村度假，爱情文化体验等为功能定位，建设成为石门景区文化型旅游度假山村。

1. 以山村文化度假为开发方向，突出山村的爱情文化内涵，打造具有丰厚文化内涵的度假山村。
2. 统一规划与管理，按照爱情主题整合村庄旅游开发，使西厢具有独特个性的文化山村和度假地。
3. 结合西厢村地形条件和现状，将该村划分为六个功能小区，分别为：入口小区、引景小区、公共服务小区、西厢文化体验小区、“爱情公寓”度假小区和生态休闲小区。

二、产业发展规划

- 1、产业发展策略：鼓励发展生态农业、旅游文化产业和文化创意产业，引导发展农产品和旅游小商品业，闲置污染工业的发展。
- 2、产业规划内容：对村域周边山林地带进行生态保育，丰富村落周边旅游资源，进一步改善农业生产条件，提高农田产值，发展现代都市农业强化发展与旅游相关的第二产业，增加农村经济收入。

三、道路交通规划

- 1、道路系统规划：保留村内一条主干道的道路格局。其余在核心区内
- 的道路以步行为主，兼具消防通道的功能。

2、公共停车场：机动车集中停放，规划在村庄北处设置公共停车场。

3、传统街巷规划：保持现有的街巷界面，对主要街巷破损部分予以修复。街道铺设保持传统形式和材料，采用当地石材，自然铺砌。

三、绿地景观规划

公园绿地：规划公共绿地依托村落的改造进行整体布局，规划共设置三处主要公共绿地空间。

绿化及小品布置：将村中原有空地、破损建筑与传统建筑不合适的建筑改造成绿地，形成景观节点，增加公共空间，改善传统村落整体人居环境。对历史环境要素如古井、古树等周边环境应重点整治。

四、环卫设施规划

垃圾处理：规划区内生活垃圾全部采用容器化、密闭化方式收集。在村中设立垃圾中转站。在街道设置垃圾箱，按需配置清洁人员。

公共厕所：在停车场附近设立公厕。倡导民房内部设施改造，修建冲水式卫生间，配套设置化粪池、沼气池。

五、综合防灾规划

1、消防规划：传统村落内鼓励恢复和采用传统消防设施，逐步配置小型家用消防装备。在拆除的建筑空地以及把现状中的闲置空地用来设置避难场所，避难场所应配置应急广播和照明系统。

2、防洪排涝规划：西厢村防洪标准按50年一遇设防，排涝标准按20年一遇设防。