

保持原有院落尺度前提下，适度恢复原有院落格局、营造良好的院落环境，院内建筑以拆除更新为主。

第二十条 历史环境要素的保护

规划加强对西厢村内的古井、石碾、拴马石、石碑、古家具、古树等历史化背景要素的保护。登记造册，设立标志牌，设置保护设施，对损坏的应进行整治、修复。

第六章 核心保护区建筑保护规划

第二十一条 建筑风貌评定

根据西厢村核心保护区内传统建筑的历史文化背景、建筑空间布局与形态、建筑形式，对其传统风貌和历史文化价值进行评定，规划将该核心保护区建筑风貌分为以下三类：

一类，指保存完整或基本完整，具有一定历史、科学、艺术价值，能反应历史风貌和地方特色的建筑，基本为明清时期和解放前建造的建筑。

二类，指古村中与历史建筑风貌无冲突的建筑物，主要指解放后的建筑。

三类，指近年建造的与传统风貌不协调的建筑。

第二十二条 建筑质量评定

根据建筑结构、建造年代以及保存状况，将建筑质量分为以下三类

一类，指部分保存良好的传统建筑和20世纪80年代以后建造的砖混结构建筑，这部分建筑主体结构完好，质量普遍较好。

二类，指建筑局部遭到破坏，但不影响建筑整体外观和质量，这部分建筑主体结构一般，建筑质量一般。

三类，指建筑结构遭到较大的破坏以及一些简单的屋棚，这部分质量较差。

第二十三条 建筑保护原则

- 1、保护建筑历史信息的真实性和建筑风貌的完整性
- 2、建筑单体保护和整体环境保护并重
- 3、保护延续原有建筑风貌
- 4、统一规划与分期实施相结合

第二十四条 建筑保护措施

根据对核心保护区建筑风貌、建筑质量、建造年代的分析评价，将各类建筑分为保护、改善、重建、保留、整饬五大类，根据不同对象、不同的保护等级和不同的现状情况采取不同的保护与改造措施。

1、保护：加强对村内文物保护单位和部分历史建筑以及风貌典型、质量较好传统民居的保护。在不改变文物原状的前提下，保持建筑原有形态，修旧如旧，力求真实的反映历史遗存。

2、改善：对于不适应现代生活需要但建筑结构尚好的传统民居，采取有建筑结构不动，局部修缮的方法加以改造，对核心保护区范围内沿街风貌的建筑，在保护其建筑格局风貌、整治外部环境、修旧如旧的同时，重点对民居建筑内部加以调整改造。

3、重建：对传统风貌影响较大的建筑，采取拆除重建的方法，以保障与传统风貌的协调。改造必须精心设计，使更新改造后的建筑与保护区原有的建筑规模、尺度形态等保持协调一致。

4、整饬：对于质量较好但风貌较差的建筑，在不改变外观特征，对其外立面、色彩、屋顶等构建，按照传统建筑的风貌特征，进行立面整治，包括高度的调整和改变建筑外立面装饰材料等，使其与传统风貌相协调。