

第五章 村落空间格局和整体风貌保护规划

第十七条 村落空间格局的保护

对西厢村传统格局和历史风貌进行整体保护，主要包括自然环境保护、传统街巷、建筑高度、院落的保护与整治等方面，重点保护核心保护区内的明清建筑群落。

(1) 规划要求该风貌区应保持原有的空间尺度和比例；村委与规划的服务中心建筑功能应以传统建筑为主，建筑的门窗、墙体、屋顶等形式应符合明清建筑风貌要求，建筑层数控制在一至两层，对传统街巷两侧不符合历史风貌的建筑装饰，必须加以改造和整治，保持明清建筑的风貌特色。

(2) 保护和整理历史地域内有价值的文物古迹，重点建筑群等主要的民居院落群，使之成为集中反应明清时期传统风貌的空间认知点，成为民俗展示、戏曲展演、旅游服务的主要地域。

(3) 保护传统民居聚落，恢复部分重要的历史建筑，恢复历史原貌，以传统的四合院居住形态为范本，根据实际情况，恢复各类建筑空间格局，成为真实留存传统居住空间的地域。

(4) 对保留的传统民居应加以维修，建筑材料以自然石块、木材、青砖等加以统一控制，建筑装饰、建筑形式应采用传统坡屋顶民居样式，建筑门、窗、墙体、屋顶及其他细部必须是石墙青瓦、木质门窗等明清传统民居的做法。建筑功能为居住建筑或开发成为旅游服务等。

(5) 应对原有电线杆、天线等有碍观瞻之物采用地下敷设的方式或逐步取消。组织好街道、小广场，完善路名牌、路灯等环境小品的设计和设置，使其形成体系，烘托历史地段的独特韵味。

(6) 对具有传统村历史文化信息的载体进行修缮，应严格保留原有的节后框架，并在修复中尽量使用原旧材料，按传统的技术和工艺施工，最大限度的使这些承载着历史文化烙印的物质实体具有原真性的保存下来。

(7) 完善西厢村的入口序列，梳理街巷机理空间，通过传统形式休闲绿地的配置和建筑风格与尺度的控制，协调历史地域与外界的衔接，优化空间边界。

第十八条 传统街巷保护

1、严格保护西厢村内传统街巷的走向与基本形态，保持历史现状，严禁侵占街巷空间进行建设。

2、历史街巷铺装材料应以传统的石板、青砖等传统路面材料为主，禁止采用沥青和水泥等新型材料。

3、保护古村内沿街建筑的传统建筑形式，保持街巷及两侧建筑的原有尺度关系，重点保护沿街建筑立面形式、建筑材料、建筑色彩等的统一性、连续性和视觉景观的完整性。对于与传统风貌不协调的建筑采取整治更新等措施，使历史街巷经管得到延续。

第十九条 传统院落的保护与整治

1、保留：针对现状格局完整、建筑风貌、建筑质量较好或一般的院落。应保持原有传统院落格局，以院落环境整治为主，同时对沿街界面进行整治改造；建筑以保留整修为主，以整治改造为辅，不宜拆除重建。

2、整治改造：针对其他现状格局相对完整，建筑风貌质量一般，个别建筑风貌质量较差的院落。应基本保持原有院落格局，以院内建筑的整治改造为主，结合局部拆除更新，同时进行院落环境整治。

3、重建：针对现状格局残损严重，大多数建筑质量差的院落，宜在基本