

区。建设内容应服从历史建筑的保护要求,建筑外观造型、体量、材料、高度都应和保护对象相适应,并且较大的建筑活动和环境变化应有专家评审。对该区内已新建的不符合传统风貌特色的建筑物和构筑物,必须搬迁和拆除,近期有困难的应改造其外形及色彩等,使其与保护区传统风貌特色相协调,远期仍需拆除。

(3) 核心保护区内的其他传统民居应成片加以维修恢复,保持原有的空间形式及建筑格局,维持传统村落原有风貌。建筑、树木等反映居民生活的特色庭院、特色空间应予以保留,不符合风貌要求的建筑予以改造和拆除。区内保留的传统建筑应加强维修,建筑材料应使用传统材料(如青瓦、木材、石头等),加以统一控制,建筑装饰、建筑形式应采用明清传统民居形式,建筑门、窗、墙体、屋顶及其他细部必须是明清传统民居的做法。

(4) 核心保护区的街巷、两侧建筑物及小品应保持原有的空间尺度和比例关系,道路宽度不能随意改变,地面铺装未被硬化的区域,应采取有传统特色的本地石材进行铺砌,保持原有街巷石墙和建筑立面的连续性。电线杆、电视天线等有待观瞻之物应逐步去掉或者移位,电力电信等线路进行下地处理。街道小品(果皮箱、标识牌、路灯等)应有地方传统特色,不宜采用现代的建筑风格和小品样式。

(5) 核心保护区人口应适当控制,保证居民生活质量,同时应避免房屋无人监管而破败,造成对风貌格局的破坏。

#### 第十四条 环境协调区保护要求

(1) 环境协调区是传统村落山水格局不可分割的重要组成部分,对村庄的整体风貌与文化特征具有重大意义。应重点控制好区内自然环境,加强

加强环境协调区的植被种植与保育,对西厢村的山体、水体等自然环境进行保护,为核心保护范围和城市建设控制区提供良好的保护屏障和景观背景

(2) 对环境协调区内古井、古树名木等现存历史遗迹应按照相关规定进行严格保护。

(3) 环境协调区内除景观建筑、生产辅助用房和旅游服务建筑外,禁止其他建设。在环境协调区内新建、扩建必要的基础设施和景观建构筑物的,应按照规定报请有关部门批准后方可实施。

#### 第十五条 文物保护单位保护要求

文物保护单位一般性要求:

(1) 原址保护。

(2) 现阶段保护区规范涵盖已探明有保护价值不可移动的文物遗存,规划实施中应及时贯彻规划对新考古发现以及研究成果制定的应变方案。

(3) 强调现状保护的意义,避免保护性破坏。

(4) 减少干预,强调文物环境保护,定期实施日常保养。

(5) 整治危害文物风貌的建筑,改善街区环境。

(6) 预防灾害性侵袭(火、风、雨、虫害等)。

(7) 加强文物保护的宣传教育,鼓励文物保护的科学研究。

### 第四章 历史村落人口容量调整规划

#### 第十六条 人口容量调整规划

规划到2030年人口为000,其中核心保护区居住000人,