

# 山东省发展和改革委员会 中国人民银行济南分行 文件

鲁发改服务〔2020〕960号

---

## 关于印发山东省 2020 年服务业 载体项目名单的通知

各市发展改革委，人民银行各市中心支行、分行营业管理部：

载体项目是我省服务业“四大载体”的重要组成部分，加强载体项目建设对于推动服务业转型升级，实现稳增长、稳投资具有重要意义。按照载体项目动态管理要求和项目建设情况，经研究，确定 2020 年载体项目 180 个。现将项目名单印发给你们，请认真抓好落实。

### 一、优化建设环境

要落实落细“要素跟着项目走”机制，切实提高服务质量和时效。发展改革部门要抓好项目建设统筹协调工作，进一步核实掌握项目建设条件和建设手续，督促项目单位依法合规推进项目建设。人民银行分支机构要积极开展银企对接，引导金融机

构加大对载体项目的支持力度，优先支持落实担保条件的载体项目；鼓励金融机构在有效控制风险和商业可持续前提下，保持项目信贷支持连续性，努力提供长周期、低成本资金。

## **二、规范项目管理**

要严格按照国家和省关于固定资产投资项目管理的有关规定和要求，扎实做好载体项目管理工作。要切实履行有关建设程序，认真落实项目法人责任制、资本金制、工程监理制、合同管理制和招投标制，严把工程质量关、安全关。项目建设单位要完善项目立项、用地、环评、规划等手续，做到项目建设依法合规。不得违反有关程序，擅自调整建设规模、改变建设标准、增减建设内容等，确需改变和调整的要按照规定报批。不能按计划完成建设目标的，项目单位应及时说明原因，逐级报送发展改革部门。

## **三、落实推进机制**

要严格按照载体项目定期调度的管理要求，明确专人负责，按时统计项目建设进度，并于每月后5个工作日内报省发展改革委。同步启动使用“山东省新旧动能转换管理服务平台”载体项目的网上直报系统，请各级发展改革部门和项目建设单位认真填报。要加强现场调研和督导，及时发现、协调解决项目建设过程中遇到的困难和问题，在保证工程质量的前提下，督促项目加快实施，切实发挥示范带动作用。

附件：1. 山东省 2020 年服务业载体项目名称单

2. 山东省 2020 年服务业载体项目建设情况调度表



## 附件 1

## 山东省 2020 年服务业载体项目名单

单位：亿元

序号	项目名称	建设地点	总投资
合计			2457.85
一、科技信息类（46 个）			571.92
1	研发检验检测中心	济南市莱芜高新区	2.5
2	山东大学国家大学科技园	济南市市中区	47.24
3	山大地纬软件股份有限公司软件研发生产基地（一期）项目	济南市章丘区	7
4	MAX 科技园（青岛·红湾）	青岛市高新区	3.87
5	海尔信息谷	青岛市西海岸新区	3
6	华录山东总部基地项目	青岛市蓝谷	42.3
7	山东大学国际产业园	青岛市高新区	3.29
8	联东 U 谷·青岛高新国际企业港一期	青岛市高新区	24
9	青岛国际院士港二期项目	青岛市李沧区	95
10	海尔 COSMOPlat 家居工业互联网平台项目	淄博市周村区	30.2
11	鲁中家居互联网交易中心项目	淄博市周村区	2.5
12	新材料科技创新谷项目	淄博市周村区	1.2
13	山东斐讯云翔 IDC 大数据中心二期项目	淄博市临淄区	28
14	山东军融新材料科创中心项目	淄博市桓台县	1.82
15	山东天煜科创中心（东区）建设项目	淄博市桓台县	4.2
16	山东东岳膜工程研发中心项目	淄博市桓台县	7.1
17	互联网信息合作及创业创新服务平台项目	枣庄市滕州市	1.08
18	滕州墨子科创园研发孵化中心	枣庄市滕州市	3
19	中国机械进出口（集团）有限公司与山东科瑞控股集团有限公司合资合作项目	东营市东营区	7
20	山东德仕石油工程集团股份有限公司平台型油田服务企业新模式建设项目	东营市东营区	20
21	信息安全与智能制造烟台研发基地	烟台市高新区	14
22	中国长城（山东）自主创新基地项目	烟台市高新区	20
23	汽车检测中心项目	烟台市招远市	13.14
24	德迈国际双创产业园	烟台市高新区	6
25	潍坊文旅大数据中心	潍坊市青州市	1.58

序号	项目名称	建设地点	总投资
26	青州瑞铭冷链检测云物流平台	潍坊市青州市	1.30
27	昌邑市科技创新服务中心项目	潍坊市昌邑市	1.45
28	中国金乡数字农展交易服务中心项目	济宁市金乡县	2.2
29	创客信息科技服务平台	泰安市泰山区	3
30	山东省特种设备安全与能效检验检测基地	泰安市岱岳区	3
31	蓝晶灵产业园建设项目	泰安市肥城市	1.2
32	山东天源研发设计生产综合楼项目	泰安市宁阳县	1.05
33	中兴新一代信息技术公共实训基地	日照市五莲县	1.1
34	腾讯云（德州）工业云基地、腾讯云（德州）人工智能创新中心项目	德州市宁津县	2
35	京德智造产业园项目	德州市平原县	21.5
36	德州新华科创园项目	德州市德城区	4.02
37	山东滨达实业集团有限公司渤海先进技术研究院（一期）项目	滨州市经济技术开发区	33.44
38	基建物资大数据租赁共享平台项目	滨州市滨城区	3.5
39	魏桥国科（滨州）科技园项目	滨州经济技术开发区	55
40	厨玛特国际商厨产业链一体化项目	滨州市博兴县	6.16
41	阳信瑞鑫集团研发中心项目	滨州市阳信县	1.1
42	轻量化中试基地项目	滨州市邹平市	1.18
43	中欧（聊城工业学校）人工智能产教融合研究院职业教育建设项目	聊城市东昌府区	1.2
44	鲁西南大数据中心（一期）项目	菏泽市开发区	32
45	休闲新食品生产与智能电商综合体项目	菏泽市定陶区	2.5
46	菏泽市返乡创业创新孵化园区项目	菏泽市开发区	5
<b>二、商务商贸类（32个）</b>			<b>644.16</b>
1	赢昊财富广场	济南市莱芜区	12
2	莱芜盘古电子商务产业园	济南市莱芜高新区	4.3
3	章丘国际建材家居城	济南市章丘区	15
4	青岛蓝谷海科广场项目	青岛市蓝谷	22.29
5	青岛国信蓝谷综合体项目（一期）	青岛市蓝谷	19.24
6	碧海科技园	青岛市蓝谷	4.72
7	青岛国信金融中心项目	青岛市崂山区	35
8	信息与金融产业示范区	青岛市李沧区	43.1

序号	项目名称	建设地点	总投资
9	中粮大悦城一期	青岛市市北区	29
10	青岛华润中心项目	青岛市市南区	168
11	海天大酒店改造项目（海天中心）一期工程	青岛市市南区	137.6
12	山东智慧厨电创新产业园项目	淄博市周村区	11
13	淄博华鸿出版科技产业园项目	淄博市高新区	7.28
14	创新医疗器械专业孵化器项目	淄博市高新区	3
15	滕州市农副产品物流中心四期工程建设项目（下乡返乡创业基地项目）	枣庄市滕州市	3.36
16	文化创意设计服务及标识产品生产项目	东营市东营区	5.7
17	嘉元 170 双创中心项目	烟台市龙口市	10.9
18	业达科技园项目	烟台市开发区	60
19	蓬莱利群商业综合体项目	烟台市蓬莱市	3.87
20	龙港汽车城项目	潍坊市昌邑市	3.35
21	嘉实高端食品产业基地三期	潍坊市寒亭区	2.50
22	潍坊东宇南下河农贸市场经营管理有限公司寿光农产品交易市场	潍坊市寿光市	3.60
23	金乡盛业农产品初加工综合服务中心项目	济宁市金乡县	5.1
24	中国供销微山农商交易城（二期）	济宁市微山县	1.13
25	中国（山东）商用二手车出口项目	济宁市梁山县	10.37
26	亿嘉装饰建材城二期	泰安市肥城新城	2.5
27	文登·万利城四期项目	威海市文登区	10.55
28	日照空港科创中心建设项目	日照市东港区	2
29	德州平原通用航空国际交流中心项目	德州市平原县	1.2
30	阳信汇百商业管理有限公司汇佰商贸综合体项目	滨州市阳信县	1.5
31	冠县农产品交易中心	聊城市冠县	3.5
32	宇生文化创意产业基地项目	菏泽市高新区	1.5
<b>三、现代物流类(37个)</b>			<b>287.33</b>
1	山东九州通医药健康电子商务产业园项目	济南市高新区	9
2	中合国泰国际农产品物流园一期	青岛市莱西市	11.09
3	中国北方（青岛）国际水产品交易中心和冷链物流基地冷库二期	青岛市西海岸新区	3.78
4	海尔新星物流公路港建设项目	淄博市淄川区	7.2
5	万梦众创绿色运力智慧物流共享平台项目	淄博市周村区	3.85

序号	项目名称	建设地点	总投资
6	枣矿智慧物流产业园	枣庄市高新区	20
7	长岛综合交通枢纽工程	烟台市长岛县	2.48
8	山东济铁烟台物流园	烟台市福山区	20
9	中国供销·山东招远农产品电商批发城建设项目	烟台市招远市	15.26
10	文峰智能物流产业园	烟台市莱州市	15.3
11	潍坊传化公路港一期项目	潍坊市潍城区	7.20
12	韵达山东（安丘）快递电商总部基地项目	潍坊市安丘市	12.04
13	山东新泰青云国际冷链智慧物流园项目	泰安市新泰市	12
14	南极磷虾高端生物开发产业园一期水产品仓储及冷链物流库项目	威海市荣成市	2.5
15	生鲜食品供应链一体化项目	威海市荣成市	1.2
16	蔚蓝谷产业园冷链物流项目	威海市荣成市	1
17	日照传化交通公路港物流项目	日照市东港区	10
18	山东顺和国际智慧物流园项目	临沂市兰山区	12
19	临沂传化智慧物流园项目一期	临沂市兰山区	2.4
20	路运港智慧物流装备产业园	临沂市罗庄区	4.13
21	山东帅克电子商务有限公司物流园项目	临沂市沂南县	2.3
22	山东高速鲁南高新物流产业园	临沂市高新区	12.07
23	山东盖世万泽智慧冷链物流中心项目	德州市齐河县	2.65
24	瑞景现代农业产业园项目	德州市德城区	10
25	山东乐达现代智汇综合物流园建设项目	德州市乐陵县	9.1
26	中国供销·宁津农产品电商物流城项目	德州市宁津县	8
27	国控滨州医药物流园及医药产业经营项目	滨州经济技术开发区	1
28	山东省滨州市国家农村产业融合发展示范园智慧大厨房公共服务平台建设项目	滨州市滨城区	3.37
29	中国供销·滨州农产品电商物流园项目	滨州市滨城区	10
30	黄河三角洲·棣州智汇物流港项目	滨州市无棣县	9.5
31	山东中一厨具电商物流产业园二期项目	滨州市博兴县	3.37
32	多功能沥青智能多式联运项目	滨州市博兴县	1.8
33	亚世达冷链物流建设项目	聊城市莘县	4.27
34	菏泽内陆港保税物流中心（B型）项目	菏泽市牡丹区	5.27
35	菏泽智慧冷城项目	菏泽市开发区	20
36	山东舜王城道地药材产业园项目	菏泽市鄄城县	2.2

序号	项目名称	建设地点	总投资
37	郑州期货交割库（巨野）冷链中心项目	菏泽市巨野县	10
<b>四、医养健康类（26个）</b>			<b>439.64</b>
1	商河康养舜鑫园建设项目	济南市商河县	1.5
2	莱芜医药产业园二期	济南市莱芜区	7.9
3	华元怡和苑大健康医养康养项目	青岛市莱西市	16.7
4	青特北大医疗创新谷医疗产业园	青岛市城阳区	15.7
5	生物细胞谷一期产业项目	青岛市城阳区	18.4
6	淄博五仙胜境养老养生基地建设（三水源）项目	淄博市博山区	7.5
7	姚家峪生态养老中心一期项目	淄博市博山区	7.7
8	淄博弘康医养建设项目	淄博市桓台县	6.9
9	中国光大美铭康养温泉小镇	枣庄市滕州市	50.4
10	上和春天康养项目（水发中昌·上和春天二期项目）	烟台市莱州市	8
11	青州市长庚养生文化园	潍坊市青州市	6
12	康乐园养老服务中心	潍坊市诸城市	1.4
13	诸城市医疗产业园康复中心	潍坊市诸城市	10
14	新济医疗养老联合体项目	潍坊市高密市	74
15	舒心港湾	泰安市肥城市	1.8
16	中科颐城	日照市山海天 旅游度假区	5
17	临沂凯旋智慧健康养老中心	临沂市兰山区	10.8
18	山乡苑	临沂市沂南县	1.5
19	中国（平邑）金银花健康产业园项目	临沂市平邑县	5
20	山东临沂国际生命健康城	临沂经济技术开发区	84.68
21	国昌怡心园高端医养结合养老项目	滨州市沾化区	10
22	阳谷伏城医养结合大健康产业园项目一期工程	聊城市阳谷县	30.24
23	聊城健康科技园项目	聊城江北水城 旅游度假区	17.4
24	莘县福寿佳苑医养有限公司养老服务项目	聊城市莘县	1.12
25	菏泽市立医院门诊综合楼项目	菏泽市牡丹区	10
26	枫叶正红康养小镇项目	菏泽市牡丹区	30
<b>五、文化旅游类（39个）</b>			<b>514.80</b>
1	山东商河北纬37°温泉小镇项目（一期工程）	济南市商河县	7.5
2	青岛蓝树谷综合旅游开发项目	青岛市平度市	80

序号	项目名称	建设地点	总投资
3	青岛东方时尚中心二期项目	青岛市西海岸新区	12
4	鲁中影视艺术学院（周村影视艺术培训基地）项目	淄博市周村区	2.71
5	周村古商城“鲁商示范园”项目	淄博市周村区	7.08
6	桓台县红莲湖配套设施项目	淄博市桓台县	10
7	山东沐心·双马山花海渔村项目	淄博市沂源县	2.26
8	虞盛文化旅游城项目	淄博市沂源县	5
9	沂河源田园综合体项目	淄博市沂源县	5.88
10	嘉元艺术小镇项目	烟台市龙口市	20.3
11	安德利崑龙温泉康养旅游小镇	烟台市牟平区	40
12	烟台张裕葡萄酒小镇	烟台市开发区	57.87
13	烟台磁山圣水天苑项目	烟台市开发区	18
14	幻太奇亲子海洋主题馆	潍坊市奎文区	1
15	竹山生态谷乡村旅游综合体	潍坊市诸城市	15
16	红高粱影视城一期	潍坊市高密市	4.2
17	梨花水镇项目（一期）	潍坊市昌邑市	12
18	山东海洋科技大学园山东（潍坊）公共实训基地	潍坊市滨海区	21.2
19	等闲谷艺术小镇	济宁市泗水县	3.5
20	东方左岸假日小镇	济宁市嘉祥县	2.38
21	肥城市泰山·桃花源项目	泰安市肥城市	18.6
22	宁阳文化艺术中心	泰安市宁阳县	3.2
23	龙须岛客栈旅游服务中心项目	威海市荣成市	1.1
24	华夏生态文明展馆、服务中心项目	威海市环翠区	4.1
25	安东阿掖旅游度假区	日照市岚山区	28
26	酈国文化旅游综合开发项目一期项目	临沂市费县	25
27	沂水县怡和廊桥、怡景廊桥建设项目	临沂市沂水县	2
28	中国（平邑）水洼田园综合体	临沂市平邑县	18
29	东海天下温泉养生体验基地项目	德州市平原县	7
30	乐陵智慧文化广场项目	德州市乐陵县	5.68
31	滨州市滨城区黄河沿岸生态环境治理项目	滨州市滨城区	4
32	阳信县文化中心项目	滨州市阳信县	3.2
33	满运时节文化养生园一期建设项目	聊城江北水城 旅游度假区	2.6
34	高唐县书画艺术教育培训中心	聊城市高唐县	8.2

序号	项目名称	建设地点	总投资
35	菏泽定陶 F3 国际赛车场项目	菏泽市定陶区	8
36	菏泽鲁西南记忆小镇项目	菏泽市定陶区	9.4
37	单县浮龙湖生态文化旅游度假项目	菏泽市单县	30.36
38	水浒好汉城第四期文化旅游项目	菏泽市郓城县	4.68
39	宇憩乐樱中医药文化旅游示范基地项目	菏泽市鄄城县	3.8

附件 2

## 山东省 2020 年服务业载体项目建设情况调度表

填报单位： 市发展和改革委员会

填报时间： 年 月

单位：亿元

序号	项目名称	建设地点	建设起止年限	总投资	年度计划投资	年度完成投资	占年度计划 (%)	累计完成投资	形象进度及完工率 (%)	备注
合计										
1										
2										
3										
...										

注：1、项目名称、总投资与备案文件一致。2、建设地点填写“\*\*县(区)、开发区”等；3、建设起止年限具体到月份；4、投资数保留两位小数。

政府信息公开选项：依申请公开

---

山东省发展和改革委员会办公室

2020年7月31日印发